

# TOIMINTASUUNNITELMA 2022

## YLEISET TOIMINTATAVOITTEET

Omakotiyhdistys edistää toimialueen viihtyisyyttä ja asukkaiden yhteisöllisyyttä. Yhdistys toimii alueensa olojen kehittämiseksi ja asukkaiden etujen parantamiseksi. Yhdistyksen toimintaa kohdistetaan alueen asukkaiden eri ikäryhmiin. Myös jäsenistö on tervetullutta toiminnan järjestämiseen. Alueen uusia asukkaita pyritään saamaan mukaan yhdistyksen toimintaan, jotta yhdistys muodostuisi yhdistäväksi tekijäksi vanhojen ja uusien asukkaiden välillä. Yhdistyksen tavoitteena on jatkaa kaikkea totuttua toimintaa, joka on esitetty tässä toimintasuunnitelmassa. Yhdistys toimii kuitenkin vapaaehtoistyönä omien resurssiensa mukaan. Yhdistys priorisoi alueellisen edunvalvonnan liikuntaryhmien pyörittämisen sekä tapahtumien järjestämisen edelle.

## Toiminta-alueen kehitykseen vaikuttaminen

Omakotiyhdistys jatkaa kaavoituksen seuraamista ja mielipiteiden esittämistä kaavojen eri käsittelyvaiheissa. Tavoitteena on pohjoisespoolaisen väljyyden ja vihreyden säilyttäminen yhdistyksen toimialueella. Johtokunta seuraa muutenkin toimialueensa rakentamista sekä kunnallistekniikan ja liikenneturvallisuuden kehitystä. Erityisesti painotetaan Niipperintien parantamista vilkastuneen liikenteen tarpeita vastaavaksi.

Julkisten ja yksityisten palveluiden säilyttämistä ja lisäämistä omakotiyhdistyksen toimialueella pyritään edistämään. Tavoite on turvata alueen riittävät lähipalvelut. Yhteistyötä Pohjois-Espoon muiden omakoti- ja asukasjärjestöjen ja koulujen sekä muiden toimialueen järjestöjen kanssa jatketaan. Osallistutaan aktiivisesti Pohjois-Espoon asukasfoorumien toimintaan. Yhdistys tekee kirjelmiä, kannanottoja ja aloitteita tarpeen ja kunnallisen päätöksentekovaiheen mukaan.

Toimintakauden 2022 keskeisiä teemoja ovat edelleen kaavoitus, liikenne, joukkoliikenne, tietoliikenne ja palveluiden säilyttäminen ja kehittäminen alueella. Pohjois- ja Keski-Espoon yleiskaavaehdotus valmistui ja kertaalleen hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa. Tällä hetkellä yleiskaavan käsittelytilanetta on vaikea arvioida, koska kaavan valituskäsittely keskeytyi Ely-keskuksen lausuntoon puutteista ja vaatimukseen, että kaupunki oikaisee kaavaa puolen vuoden kuluessa Ely-keskuksen lausunnon perusteella tai kaavan aiempi hyväksyntä raukeaa.

## Ympäristöongelmat

Viimeisen parin vuoden aikana alueen hulevesiongelmat ovat lisääntyneet tuntemattomasta syystä, vaikka laajempi lisärakentaminen ei ole edes alkanut. Pahimmat tulvivat kohdat ovat Purolehdon asuntoalueella sekä golf-kentällä. Toistaiseksi kaupungin toimet ovat edenneet hitaasti. Vain osittaisia korjauksia on tehty eikä kokonaissuunnitelmaa näytä olevan.

BMI Icopal aiheuttaa toistuvasti kitkerää hajua etenkin Purolehdon ja Niipperin koulun alueelle. Yhdistys on kirjelmöinyt asiasta yhtöön itselleen, Espoon ympäristö- ja rakennuslautakuntaan sekä ympäristökekkukseen. Seuraamme tilannetta ja yhtiön toimia tilanteen korjaamiseksi.

## **Liikenneturvallisuus**

**Niipperintien** parannuksen jatko Nikunmäestä Niipperinkujalle pitäisi olla kaupungin suunnitelmissa vuodelle 2022 ja tätä hanketta seurataan tarkasti. Vaarana on, että kaupunki myöhentää hankkeen toteutuksen. Liikenneturvallisuus on vakava ongelma turvallisten ylityspaikkojen vähäisyyden takia. Katuvalaistus on vanhaa ja riittämätöntä. Yhdistys on toimittanut asiaa koskevan kuntalaisaloitteen Espoon kaupungille, jotta määräraha parannustyöhön varataan. Yhdistys seuraa tilanteen kehitystä.

**Punametsä**-kadun kevyenliikenteenväylä puuttuu Perusmäestä Röyläntielle kokonaan. Tie on kapea, eikä sillä ole piennartilaa ollenkaan. Tietä käyttävät sekä asukkaat, etenkin koululaiset, sekä ratsastutallille kulkevat harrastajat. Punmetsän reunaan olisi ehdottoman tärkeätä saada kevyenliikenteen väylä. Myös turvalliset ylityspaikat pitäisi toteuttaa.

## **Koulut ja tilat**

Kouluverkkosuunnitelman toteuttamista seurataan todellisen väestökehityksen mukaisesti. Kohtuuhintaisista harrasteloista on pulaa, samoin nuorten kokoontumistiloista ja mahdollisuuksista. Niipperin siirtokelpoisen koulun viereen on luvassa liikuntatila vuoden 2022 aikana ja tämän toteutusta seurataan. Yhdistys harkitsee liikuntaryhmien osittaista siirtämistä uuteen tilaan sen valmistuttua.

## **Tietoliikenneyhteydet**

Alueen tietoliikenneyhteydet ovat jääneet jälkeen verrattuna lähialueisiin. Uusilla kaava-alueilla sekä nyt myös osittaisesti vanhoilla on tarjolla parempia yhteyksiä, mutta tämä ei vielä kata koko aluetta. Yhdistys pyrkii sekä kiinteän että liikkuvan laajakaistan palvelun parantamiseen alueella ottamalla yhteyttä teleoperaattoreihin. Vanhalle alueelle on ollut tarjolla 5G-yhteyksiä. Valokuitunen Oy rakentaa alueelle valokuituverkkoa, johon osa alueen talouksista tulee liittymään vuoden 2021 lopussa tai 2022 alkupuolella. Vanhan runkoverkon toimittajaoperaattori on pikkuhiljaa purkamassa vanhaa kupariverkkoa ja näyttää siltä, että operaattori on ajatellut 5G:n korvaavan poistettavat yhteydet. Tämä strategia saattaa aiheuttaa ongelmia tulevaisuudessa, kun lähtökohtana on, että kaikille talouksille pitäisi olla tarjolla riittävät verkkoyhteydet digipalvelujen yhä lisääntyessä.

## **Joukkoliikenne**

Yhdistys seuraa joukkoliikenneyhteyksien muutoksia ja kehitystarpeita. Pandemia on sekoittanut joukkoliikenneyhteyksien suunnittelun, kun yhteyksien käyttö on oleellisesti muuttunut etätöiden takia. Yhdistys pyrkii saamaan tiheän ja joustavan syöttöliikenteen kehäradalle. Kaupungin suunnitelmissa on tähän asti aika pitkälti vain ajateltu kaupungin sisäisiä liikenneyhteyksiä, mitä nyt pitäisi laajentaa yli kuntarajojen. Perusmäkeen pitää myös saada paremmat joukkoliikenneyhteydet. Suoria bussilinjoja ei saa lopettaa ennen kuin vaihtoehtoiset ratkaisut palvelevat eri käyttäjäryhmiä riittävän hyvin. HSL:n vyöhykejako ei ole Niipperin kannalta hyvä. Vantaankoski on B-vyöhykettä ja Vehkala on C-vyöhykettä, tämä vaikuttaa omalla autolla kehäradalle kulkevien valintoihin epätarkoituksenmukaisesti.

### **Liikuntaryhmät**

Tavoitteena on jatkaa pandemian takia keskeytyksissä olleita liikuntaryhmiä resurssien rajoissa. Liikuntavälineitä hankitaan ilmenevien tarpeiden mukaan ja ohjaajien osallistumista koulutukseen tuetaan. Liikuntojen ohjaajille pyritään hankkimaan sijaisreserviä. Liikuntavuoroja järjestetään Juvanpuiston koululla ja tulevassa Niipperin koulun liikuntatilassa. Uusia lajeja harkitaan tarpeen mukaan. Pandemia on vaikuttanut ryhmäkokoihin ja hinnoitteluun, ja rajoitusten poistuessa näitä tullaan arvioimaan uudelleen. Periaatteena on, että liikuntaryhmien tuotot kattaisivat niistä aiheutuneet kustannukset. Yhdistyksen liikuntaryhmät ovat vuoden 2021 syksystä asti tarjolla vain yhdistyksen jäsenperheille.

### **Pitkäjärven parannus**

Osallistutaan Pro Espoonjoki-yhdistyksen toimintaan. Erityinen mielenkiinto on asukaslähtöisessä Pitkäjärven parannushankkeessa, jossa selvitetään Niipperinpuron/Vanhakartanonpuron hulevesien puhdistamista suodattamalla ennen niiden valumista Pitkäjärveen.

### **Yhdistyksen omat tuotteet**

Mietitään yhdistyksen nimikkotuotteiden hankkimista. Ehdolla on esimerkiksi yhdistyksen heijastin, jota voitaisiin jakaa sopivassa yhteydessä valitulle kohderyhmälle.

### **Henkilörekisterit**

Yhdistys pitää yllä henkilörekisteriä jäsenistään myClubissa, josta löytyy myös tietosuojaseloste. Rekisterin tietoja siivotaan säännöllisesti, jotta rekisterissä olisi vain aktiiviset jäsenmaksun suorittaneet jäsenet ja jäsentietojen ylläpidosta ei aiheutuisi turhia kustannuksia. Yhdistyksen jäsenmaksu on talouskohtainen. Samasta taloudesta ensimmäinen henkilö on jäsen ja seuraavat perhejäseniä. Vain täysi-ikäiset voivat olla jäseniä tai perhejäseniä.

### **Jäsenedut**

Vuoden 2021 aikana jäsenille saatiin neuvoteltua uusia jäsenetuja alueen yritysten kanssa. Näiden hyödyllisyyttä seurataan ja uusia jäsenetuja etsitään tarvittaessa toimintavuoden aikana.

### **Tiedotus**

Kotisivujen ylläpitämistä jatketaan siten, että ne oikea-aikaisesti ja laajasti välittävät tietoa yhdistyksen toiminnasta sekä muista yhdistyksen jäsenistöä ja toimialueen asukkaita kiinnostavista Espoon ajankohtaisista asioista ja tapahtumista. Mahdollisuuksien mukaan nettisivut modernisoidaan Yhdistysavain-alustan uudelle versiolle toimintavuoden ajan. Yhdistyksellä on myös aktiivinen Facebook-sivusto yhteydenpitoa varten.

Yhdistyksen tiedotetta pyritään julkaisemaan tarpeen mukaan ja se jaetaan edelleen toiminta-alueen jokaiseen talouteen paperikopiona, painos noin 2000 kpl. Tiedote julkaistaan myös yhdistyksen verkkosivuilla. Alueen pienille yrityksille ja toimijoille pyritään antamaan tilaa mainostaa toimintaansa yhdistyksen kotisivuilla. Sivut toimisivat aktiivisena infopisteenä alueen asukkaille.

### **Toimintavuoden tapahtumat**

Järjestämme tapahtumia resurssien ja pandemiatilanteen mukaan, suunniteltuja tapahtumia:

- uudenvuoden vastaanotto
- lasten hiihtokilpailut helmikuussa hiihtolomaviikon päättävänä sunnuntaina sään salliessa
- yhdistyksen 70-vuotisen taipaleen juhlistaminen

Kaikki tapahtumat ovat avoimia yhdistyksen jäsenille ja alueen asukkaille. Joihinkin tapahtumiin voidaan periä osallistumismaksu kulujen kattamiseksi. Lisäksi järjestämme tarpeen ja mahdollisuuksien mukaan muita tapahtumia.

### **Hallinto ja talous**

Jäsenistön määrää (399 vuoden 2021 lopussa) pyritään lisäämään. Erityinen jäsenyysmarkkinoinnin kohderyhmä on alueelle muuttavat uudet asukkaat.

Yhdistyksen taloustilanne heikkeni vuonna 2020 koronapandemian johdosta. Tilanne on parantunut vuoden 2021 aikana, mutta tarkkaa kulujen seurantaa tullaan jatkamaan. Johtokunta esittää myös vuoden 2022 jäsenmaksuun maltillista korotusta 18 eurosta 20 euroon.

Espoossa 21.10.2021  
Vanhankartanon Omakotiyhdistyksen hallitus